

Century 21

竹ノ塚 -中古マンション-
エンゼルピュア竹の塚

専用駐車場付き・ペット飼育可能マンション! 当社のみが

~スーパーや公園が点在!! 小学校・中学校が近く生活環境良好!! ~
ご紹介です!!

価格 **2,280** 万円

間取図

専有面積
76.02m²



専用駐車場付き

~担当者のおすすめポイント~

- ・専用駐車場付き♪駐車場の空きを待つ必要がありません!!
- ・マンションの中でも人気の角部屋♪全てのお部屋がお隣と接していません!!
- ・約9.2帖もある広々テラス+お庭付き!!(使用料月50円)
- ・LDKの天井が2.6m!!広さ以上の開放感があります♪
- ・1住戸3匹ペット飼育可(使用細則有)!大切なペットと一緒に暮らせます♪

まだまだ伝えきれないおすすめポイントがありますので、是非一度お問い合わせ下さい!

◇所在地/足立区保木間一丁目30番1号◇交通/東武伊勢崎線「竹ノ塚」駅バス8分「保木間一丁目」徒歩5分・つくばエクスプレス「六町」駅徒歩23分◇用途地域/第一種住居地域・第二種中高層住居専用地域◇構造/鉄筋コンクリート造6階建◇専有面積/76.02m²(約22.95坪)◇テラス面積/12.96m²(約3.92坪)◇サービスバルコニー面積/2.92m²(約0.88坪)◇専用庭面積/2.28m²(約0.68坪)◇専用駐車場面積/21.46m²(約6.49坪)◇間取り/4LDK◇土地権利/所有権◇築年月/平成13年11月◇総戸数/33戸◇管理形態/全部委託(巡回)◇管理会社/株式会社長谷エスマイルコミュニティ◇管理費/月額10,950円◇修繕積立金/月額13,080円◇現況/居住中◇引渡/相談◇設備/都市ガス・宅配ボックス◇その他/専用庭使用料月額50円・専用駐車場月額10,000円◇取引態様/専属専任※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。※現況引渡し(瑕疵担保責任免責)

東京都知事免許(3)第80734号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)東京都宅地建物取引業協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協会会員建設業 東京都知事許可(般-17)第123651号



センチュリー-21 セールランド

信頼の不動産ネットワーク「センチュリー-21」

☎ **03-5851-9001**

※建築工事ご相談下さい

- 取引態様/専属専任媒介 ■掲載物件の概要は平成29年1月27日現在のものです。
- 掲載図面及び仕様が完成現況と異なる場合は現況を優先といたします。
- 広告有効期限/平成29年4月末日 ■万一売却済の場合はご容赦下さい。
- 価格は代金総額を表示しております。 ■発行日/平成29年1月

竹ノ塚店 〒121-0064 東京都足立区保木間1丁目7番3号

Fax 03-5851-9002 URL://www.saleland.co.jp

センチュリー-21の加盟店は、すべて独立・自営です。